

SERVICIO DE PLANEAMIENTO
Y DESARROLLO URBANÍSTICO

Expte: 4/2026 PTO

DILIGENCIA.- Para hacer constar que los documentos que acompañan a esta diligencia, son fiel copia del original que obra en el expediente de referencia que se custodia en el Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico.

Sevilla, en la fecha abajo indicada
EL JEFE DEL SERVICIO

Fdo. Carlos Flores de Santis

ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA SITA EN AVDA. KANSAS CITY Nº 9

INDICE

I.1 MEMORIA DE INFORMACIÓN [s4T6LqhfZpj6TvLuzBtT8Q==](#)

I.2 MEMORIA DE ORDENACIÓN [8QPfFWrfexe3LLsg9es6Gg==](#)

II.1 CARTOGRAFÍA DE INFORMACIÓN

CI.01 SITUACIÓN [LE7l56zr2+zUpZqt2u8sVg==](#)

CI.02 AMBITO DE ACTUACIÓN [85rnzO9htufirgGIQsA6sw==](#)

CI.03 ESTADO ACTUAL [JA0qm/z3eo8DjL+Lgcnuiw==](#)

CI.04 PLANEAMIENTO VIGENTE [kmvF0npTjb6MJJaC/PKMNPdA==](#)

CI.05 SERVIDUMBRES AERONAÚTICAS I: OPERACIÓN DE AERONAVES [MkWnSN+ydNPxjBtYfenG4Q==](#)

CI.06 SERVIDUMBRES AERONAÚTICAS II: AERÓDROMO Y RADIOELÉCTRICAS [MqrzZfNGOIfor5Fdd9plKA==](#)

II.2 CARTOGRAFÍA DE ORDENACIÓN

CO.01 PROPUESTA DE ORDENACIÓN DETALLADA [lGXjqHEkdbglCsojOWBgkA==](#)

CO.02 PROPUESTA DE ORDENACIÓN SOBRE PLANEAMIENTO VIGENTE [HqQsPYmmIfs0cOYpahjkng==](#)

CO.03 CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN [ALDcoNLoi92sWLBdygp3FA==](#)

CO.04 ALTERNATIVA DE IMPLANTACIÓN - NO VINCULANTE [yUlyz+v0agXkE7gluHMwaw==](#)

CO.05 DEFINICIÓN GEOMÉTRICA (COORDENADAS UTM) [hblt0ch7xJ/5B3g4ttbCdA==](#)

III ANEXOS

ANEXO I: ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD [e3lEUkCSuFnzcYn872UrUg==](#)

IV RESUMEN EJECUTIVO [MfIhmeiSDnfp8UZQVAjZxg==](#)

Avda. de Carlos III s/n, 41092 - Sevilla
Teléfono: 955 476 300 · <https://www.urbanismosevilla.org>

Código Seguro De Verificación	Esfi6ocXsS18BMYcNgycgA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Carlos Flores de Santis	Firmado	29/07/2026 10:34:02	
Observaciones		Página	1/1	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Esfi6ocXsS18BMYcNgycgA==			